



SJCINDIANA.COM

برنامج المساعدة الإيجارية لحالات طوارئ فايروس كورونا في مقاطعة سانت جوزيف

يجب أن يعرف المستأجر التالي:

- يجب أن تكون مقيمًا في مقاطعة سانت جوزيف.
- يمكن تقديم ما يصل إلى اثني عشر شهرًا من الإيجار ومساعدة المرافق (بما في ذلك الأرصدة المتأخرة المستحقة بعد 1 أبريل 2020)
- قد يتم دفع كامل مبلغ الإيجار الشهري حتى الحد الأقصى الموثق أو المنشورة
- سيدفع ERA مبلغ الإيجار أو مبلغ الإيجار المعلن، أيهما أقل
- قد يتم سداد نفقات بدل خدمات العقار و / أو نفقات الطاقة المنزلية التي فات موعد استحقاقها بالكامل للأرصدة المتراكمة بعد 1 أبريل 2020 حتى تاريخ تقديم الطلب
- أي إيجار غير مدفوع، بما في ذلك الودائع، هو مسؤولية المستأجر
- أي بدل أو اجر خدمات غير مدفوعة و / أو التزام بالطاقة المنزلية، بما في ذلك قطع الاتصال أو إعادة الاتصال، هو مسؤولية المستأجر
- قد لا يتم تقديم مساعدة تسديد بدل الخدمات و / أو مساعدة الطاقة المنزلية للتكاليف المدرجة في عقد الإيجار
- رفض المالك المشاركة في ERA لن يمنح المستأجر من المشاركة
- لن يمنح رفض موافق المرافق و / أو مزود الطاقة المنزلية المشاركة في ERA المستأجر من المشاركة في البرنامج

للمشاركة في البرنامج، يجب على المستأجر:

- اذهب إلى موقعنا الإلكتروني sjcindiana.com لتحديد موقع منظمة شريكة بالقرب منك
- تقدم بطلب باستخدام عنوان بريد إلكتروني يمكن للمستأجر الوصول إليه بسهولة وبشكل متكرر
- تحقق من بريدك الإلكتروني كثيرًا بعد التقديم واستجب للطلبات بأسرع ما يمكنك
- العمل مع موظفي ERA والوكالات الشريكة لتوفير الوثائق المطلوبة وإثبات الدخل وتأثير COVID-

19

يرجى ملاحظة: عند تقديم أي طلب فإن هذا لا يضمن بالضرورة الموافقة الآتية على الطلبات وذلك حسب معايير الأهلية في قانون التمكين. سيتم إدارة البرنامج بطريقة تعامل جميع المتقدمين على قدم المساواة بغض النظر عن العرق واللون والأصل القومي والجنس والحالة الأسرية والعمر والإعاقة، وبطريقة متوافقة مع القوانين الفيدرالية والولائية والمحلية. يتم دعم هذا المشروع، كليًا أو جزئيًا، بواسطة CFDA 21.023 الممنوحة إلى مقاطعة سانت جوزيف، إنديانا من قبل وزارة الخزانة الأمريكية.

تم تصميم المساعدة في حالات الطوارئ في مقاطعة سانت جوزيف لتقليل عمليات الإخلاء ولزيادة استقرار السكن ومنع التشرّد من خلال مساعدة المستأجرين الذين تأثر دخلهم سلبيًا بفيروس COVID-19. يمكن أن يوفر ERA للمستأجرين المؤهلين ما يصل إلى اثني عشر (12) شهرًا من المساعدة في الإيجار للمساعدة في تغطية التزامات الإيجار المتأخرة والتزامات الإيجار الشهرية. قد يوفر ERA أيضًا مساعدة دفع بدل خدمات العقار للمستأجرين المؤهلين. يجوز للمالك تشجيع المستأجرين الذين يحتاجون إلى المساعدة على التقديم من خلال الوكالات الشريكة. سيتم توجيه مدفوعات المساعدة للطلبات المعتمدة إلى مالك المستأجر.

ماذا يجب ان افعل الان؟

- الخطوة 1 - تحدث إلى مالك العقار وأخبره أنك تنوي التقديم
- الخطوة 2 - مراجعة الأسئلة الشائعة وأمثلة المساعدة الخاصة بـ ERA
- الخطوة 3 - انتقل إلى sjcindiana.com لتحديد موقع وكالة شريكة بالقرب منك